

工 事 成 績 評 定 要 領

第 1. 目的

この要領は、東京都八丈町が施行する請負工事の成績評定（以下「評定」という）に関する必要な事項を定め、厳正かつ的確な評定の実施を図り、請負者の適正な選定及び指導者育成に資することを目的とする。

第 2. 適用範囲

この要領は、八丈町が施行する請負工事の全てに適用する。

第 3. 評定者

評定者は次のとおりとする。

1. 監督員
2. 工事担当係長
3. 工事担当課長

第 4. 評定の実施及び報告

1. 評定は、評定者ごとに独立した立場で、的確かつ公正に行うものとする。
2. 検査点は、別表「工事成績評定検査の着眼点」により算定するものとする。
3. 評定は、様式第 1 号「工事成績評定報告書」により行うものとする。
4. 評定評価報告書は、工事完了検査後速やかに作成し、財政課へ提出するものとする。

附 則

この要領は、昭和 5 5 年 4 月 1 日以降に完了する工事から適用する。

附 則

この要領は、平成 1 3 年 4 月 1 日以降に完了する工事から適用する。

(別表) 工事成績評定考査の着眼点

考査項目	考査区分		優 秀	良 好	普 通	やや不良	不 良	細目の重要度
	細目		100←→90	89←→70	69←→60	59←→50	49←→0	
施 行 体 制	現場代理人 主任技術者 監理技術者 を含む	全体の把握 指導統率力 施行管理技術 会社と現場の姿勢	全体を十分に把握し、 統率力もあり技術能力も優れ、会社と現場とが一体となって工事を推進した。	全体をよく把握し統率力、技術能力もおおむね良好であった。	特に問題はなかった。	全体の把握、統率力が欠けていた。	全体の把握、統率力に欠け、常に問題が生じ工事が円滑に進まず、会社と現場、及び下請業者との関係も悪かった。	0.40
	現場作業員	作業員の熟練度 作業員の配置	優秀な熟練工が多く、作業態度もよく、工事量の増減に応じ適正に配置されていた。	熟練工の配置状況は良好で、人員確保もよくできた。	特に支障をきたした事例はなかった。	熟練工が不足し、所要人員も十分に確保できず、時々工程の見直しが必要であった。	作業員が未熟で作業態度悪く、また、所要人員を確保できず、作業中止を招くこともあった。	0.30
	施行機器	機械器具の配備 機械器具の整備点検	工事量に応じ適正に配置され、整備点検も優れていた。	工事量に応じ、配置状況、整備点検とも良好であった。	特に支障はなかった。	配備・点検が悪く時々故障して工程に支障をきたした。	機器類が原因で常に工程の中断やトラブルが生じた。	0.30

考 査 項 目	考 査 区 分		優 秀 100←→90	良 好 89←→70	普 通 69←→60	やや不良 59←→50	不 良 49←→0	細目の 重要度
	細目							
熱 意	対外折衝	官庁手続き 周辺住民との対応	万事手落ちなく対応は十分であった。周辺住民との対応には、十分気を配り苦情もなく円滑に工事を行った。	手落ちなく円滑に進めることができた。周辺住民から苦情らしきものもなく対応はおおむね良好であった。	指示により支障なく実施できた。対応については、特に問題はなかった。	指示したが、手続きや対応が不十分で苦情があった。	指示しても対応せず、苦情が多く工事中止を招く状態があった。	0.30
	積極性	創意工夫 問題意識	困難な課題については創意工夫し、常に積極的であった。	創意工夫をもって良好な施工をした。	創意工夫、積極性がある程度認められた。	積極性に欠ける点があった。	指示事項も直ちに実施できない等全く積極性が認められなかった。	0.40
	監督員との連絡	指示に対する履行の程度 適切な協議・報告等	細部についても自発的に協議し、意思の疎通を図り、指示どおり誠意をもって実施し、協議・報告も遅滞なく的確に対応した。	指示どおり実施し、協議・報告もおおむね良かった。	特に問題はなかった。	指示の対応が遅れがちで、協議・報告も適時性及び内容が不十分であった。	指示事項は再三の督促により、ようやく履行し、協議報告も内容が不的確であった。	0.30

考 査 項 目	考 査 区 分		優 秀	良 好	普 通	やや不良	不 良	細目の 重要度
	細 目		100←→90	89←→70	69←→60	59←→50	49←→0	
現 場 管 理	書類の整備	関係書類の提出状況 内容の充実度及び正確性	常に適時に提出し、間違いもなく内容もほぼ完全ですぐれていた。 必要書類もよく整備保存されていた。	提出期限を守り、内容も良好であった。	時々指導することにより、特に問題なく処理できた。	しばしば遅れ、間違いや手直しがあつた。	書類整備に全く不慣れで、内容も悪く、常に手直しが生じた。	0.20
	安全衛生管理	現場内安全衛生管理 仮設及び機械の安全点検 危険物の安全確保 現場内作業事故の有無	安全教育が端末まで周知徹底し、仮設、機械及び危険物の安全点検が適正に行われ、事故もなかった。	安全教育が積極的に 行われ、仮設、機械及び危険物の安全点検に努力し、事故もなかった。	通常の管理は行われ、特に問題はなかった。	安全点検が不十分で、時々危険な事態が見受けられた。	安全教育及び安全点検が全く不十分で、事故が発生した。	0.30
	現場の整理	現場内の整理・整頓 資機材の保管状況	現場内全般にわたり、常に整然と整理・整頓が行われ資機材の保管状況も適切であった。	良く整理・整頓されていて、おおむね良好であった。	通常の整理・整頓が行われ、特に問題はなかった。	現場内の整理・整頓が不十分であった。	現場内全般にわたって、整理・整頓が悪く時々事故発生の危険状態にあり、再三の注意にもかかわらず守られなかった。	0.20
	交通対策 周辺対策	安全施設の配置点検及び交通整理 交通整理 要員の配置状況 苦情の有無	安全施設の配置・点検が徹底し苦情もなかった。 要員の配置も適切であった。	安全施設の配置状況はおおむね良好で、苦情もほとんどなかった。	通常の場合で特に問題なかった。	安全施設の配置と点検が不十分で指示することも多く苦情もかなりあつた。	安全施設の配置が全く不十分で、周辺住民に迷惑をかけ苦情も多かった。	0.30

考 査 項 目	考 査 区 分		優 秀	良 好	普 通	やや不良	不 良	細目の 重要度
	細 目		100←→90	89←→70	69←→60	59←→50	49←→0	
工 程 管 理	工程計画の適正	各工種と全体との整合性	工事全般にわたり綿密に工程計画がたてられ各工種と全体との整合が優れていて計画どおりに進行了。	各工程との調整がおおむね良好で、ほぼ計画どおりに進行了。	特に問題はなかった。	工事全般にわたり工程計画が不備なため、各工種と全体との調整が不十分で計画の見直しが時々必要であった。	工程計画がずさんなため、各工種と全体との整合性がほとんどなく又改善の指示をしてもその努力や能力がなかった。	0.30
	工程の調整	状況変化に対する対応 関連事業者との協力調整	状況変化への対応が、迅速かつ適切に行われ工事の競合は積極的な調整により円滑に処理できた。	状況変化への対応は、おおむね良好であった。	特に問題はなかった。	状況変化への対応が、後手に廻り施工推進に支障をきたした。	状況変化への対応がほとんどできず、工程を調整する能力がなかった。	0.30
	工程の遵守	工程計画と実施とのずれ	工程の進捗状況は円滑で、工期内に余裕をもって完了した。	工程の進捗状況はおおむね計画どおり進行了。	特に問題はなかった。	工程の進捗状況は遅れがちで、工期遵守の努力にも欠けた。	工程の進捗状況は大幅に遅れ、工程の促進を指示しても実施の努力が見られず遅延した。	0.40

考 査 項 目	考 査 区 分		優 秀	良 好	普 通	やや不良	不 良	細目の 重要度
	細 目		100←→90	89←→70	69←→60	59←→50	49←→0	
施 工 管 理	施工計画	施工計画書の作成 施工手順の適否	施工計画は、十分に検討され、施工手順も適切であった。	施工計画書の内容も良好で、施工手順もおおむね良好であった。	特に問題はなかった。	やや不十分で時々、手直し手戻り等が生じた。	全く不十分で、常に問題が生じた。	0.60
	各工程の点検	各施工段階での点検 写真及び施工管理 試験の実施 記録の分析整理	確実に実施し、データの分析、整理が的確であった。	手直しを要することもなく、データの分析、整理はおおむね良好であった。	指示により規定どおり実施し、問題はなかった。	指示することがしばしばあった。データの分析、整理に不備・不足なものがあった。	常に指示しなければならなかった。データの分析・整理に不備・不足なものが多かった。	0.40
出 来 ば え	材料の品質	均一性 試験成績 返品の有無	材料は均一で優れたものを使用していた。	材料、均一性ともおおむね良好であった。	特に問題はなかった。	品質にばらつきがあり返品もあった。	品質のばらつきや不合格品が多く、試験成績も極めて悪かった。	0.30
	出来ばえ	仕上がり外観 出来形寸法 手直しの多少	仕上りが非常にきれいで、細部いたるまで行きとどき、設計図書どおり正確に施工されており、手直しもなく優れていた。	仕上がり外観、出来形寸法及びおさまりとともに、おおむね良かった。	手直しが若干あったが、仕上がり外観は特に問題はなかった。	仕上がり外観、おさまりに見劣りする部分があり、手直しも若干あった。	仕上がり外観、おさまりが悪く、大幅な手直しを要した。	0.70