

八丈町農業委員会

第 1 1 回総会議事録

注 発言の内容についてはその要旨を記載しております。
(発言そのものの記載ではありません。)

この公開用議事録は個人情報に関連すると思われる部分等については で消しています。

令和 2 年 2 月 2 5 日(火)

八丈町役場大会議室

1.開催日時：令和2年2月25日(火) 9:00～10:30

2.場 所：八丈町役場大会議室

3.農業委員出席：13名

会長	14	沖山 慶孝	委員	6	浅沼 實
会長職務代理者	13	浅沼 博之	〃	7	菊池 家司(欠席)
委員	1	磯崎 正	〃	8	大澤 正雄
〃	2	伊勢崎 武二	〃	9	菊池 勝男
〃	3	菊池 國仁	〃	10	奥山 完己
〃	4	菊池 寛	〃	11	青木 保憲
〃	5	磯崎 典雄	〃	12	沖山 宗春

4.農業委員欠席：1名

5.農地利用最適化推進委員出席：7名

委員	1	菊池 睦男	委員	5	浅沼 隆章
〃	2	加藤 純生	〃	6	浅沼 孝教
〃	3	笹本 守彦	〃	7	奥山 利平
〃	4	西條 忍			

6.農地利用最適化推進委員欠席：0名

7.会議録署名委員の指名：1番 磯崎 正委員、2番 伊勢崎 武二委員

8.議事

会議日程

1) 会長活動報告

2) 事務局長活動報告

3) 議案第1号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について(利用権貸借)

9.出席事務局職員：事務局長 沖山 昇、次長 金川 智亜樹、事務局 笹本 大祐

事務局 廣瀬 悠志、大宮 晴香

10. 農業委員会等に関する法律第39条による出席者：3名

八丈支庁産業課農務担当 主任 飯田 将行

島しょ農林水産総合センター園芸振興係 統括課長代理 野口 貴

島しょ農林水産総合センター八丈事業所主任改良普及員 小林 和郎

11. 傍聴人：0名

[会議内容]

議長 それでは時間となりましたので第11回総会を開催いたします。それでは本日の会議録署名委員ですが1番委員・2番委員をお願いします。次に会長活動報告を行います。

会長 会長活動報告

議長 次に事務局長活動報告をお願いします。

事務局長 <事務局長活動報告>

議長 それでは議件の方に移って参ります。議案第1号農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について（利用権貸借）を上程いたします。事務局説明願います。

事務局 議案第1号農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について（利用権貸借）農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める。

令和2年2月25日提出 八丈町農業委員会 会長 沖山 慶孝

番号1農地の所在 大字 番 登記 畑 現況 畑 農振区分 農用内
面積3,469㎡

内容といたしましては、更新での設定取扱いとなります。

利用権を設定する者 利用権の設定を受ける者

利用目的はリキュウソウ他です。

設定期間は令和2年3月1日から10年間の設定ですので満了日は、令和12年2月28日となります。年間賃借料は無償となっております。

続いて、番号2農地の所在 大字 番 登記 田 現況 畑 農振区分 農用内
面積952㎡

内容といたしましては、新規での設定取扱いとなります。

利用権を設定する者 利用権の設定を受ける者

利用目的はアシタバです。

設定期間は令和2年3月1日から3年間の設定ですので満了日は、令和5年2月28日となり

ます。年間賃借料は無償となっております。

続いて、番号3 農地の所在 大字 番 登記 山林 現況 畑 農振区分 農振内
面積5,404㎡

つづいて 農地の所在 大字 番 登記 山林 現況 畑 農振区分 農振内
面積717㎡

2筆合計で6,121㎡となり、内容は更新となります。

利用権を設定する者 利用権の設定を受ける者

利用目的はサカキです。

設定期間は令和2年3月1日から10年間の設定ですので満了日は、令和12年2月28日と
なります。年間賃借料は50,000円となっております。

番号1農地の所在・順路等の説明をいたしますので番号1農地の対象地域広域図をご覧ください。

【番号1 申請地説明】

続いて番号2の場所を説明します。番号2農地の対象地域広域図をご覧ください。

【番号2 申請地説明】

続いて番号3 の場所を説明します。番号3 の農地の対象地域広域図をご覧ください。

【番号3 の 申請地説明】

最後に許可要件ですが、

番号1の さんについては、全部効率利用、常時従事については認定農業者ですので問題ありません。今回更新ということで、農地には、ハウスが建てられておりリキュウソウやキキョウランといった花卉類を栽培していて、今後も継続していくということです。

番号2の さんについては、全部効率利用、常時従事については認定農業者ですので問題ありません。申請地については、今後明日葉を栽培していく計画となっております。

番号3の さんについては、全部効率利用、常時従事については認定農業者ですので問題ありません。

今回更新ということで、農地については一帯、サカキが植えられており、今後も継続して栽培していくということです。

説明は以上となります。ご審議よろしくお願いたします。

議長 説明が終わりました。それでは農地につきまして、推進委員と農業委員から補足説明がございましたら意見とともに伺って参りたいと思いますので、番号1農地に関しまして、推進委員から意見を伺いたいと思います。2番推進委員お願いします。

推進委員 2 番 今回更新ということで継続してリキュウソウ等の栽培をしていくということであり、現状も確認しましたが、問題ないと思われまますので、よろしくお願いいたします。

議長 続きまして、農業委員からの意見を伺いたいと思います。4 番委員お願いします。

農業委員 4 番 譲受人の さんは年齢も若く今後の担い手としても期待がもて、問題ないと思われまます。よろしくお願いいたします。

議長 続いて番号 2 農地についてですが、本件に直接関係いたします委員がおりますので、関係者となる委員は一度議場を退出願います。

...【委員 1 名退出】...

それでは、番号 2 農地に関しまして、推進委員から意見を伺いたいと思います。3 番推進委員お願いします。

推進委員 3 番 対象の農地については、今後明日葉を栽培していくとのことで問題ないと思われまます。よろしくお願いいたします。

議長 続きまして、農業委員からの意見を伺いたいと思います。1 番委員お願いします。

農業委員 1 番 3 番推進委員が説明しましたように、明日葉栽培を行っていくということで、何も問題ないと思われまます。よろしくお願いいたします。

議長 議案第 1 号番号 2 の案件につきまして、ご意見等ございましたら伺って参りますがいかがでしょうか。

《意見等なし》

...無いようでしたら事務局は退出された委員に自席に戻られるよう伝えてください。

...【委員 1 名入場・着席】...

議長 続いて番号 3 農地についてですが、こちらについても本件に直接関係いたします委員がおりますので、関係者となる委員は一度議場を退出願います。

...【委員 1 名退出】...

それでは、番号 3 農地に関しまして、推進委員から意見を伺いたいと思います。5 番推進委員お願いします。

推進委員 5 番 今回更新ということで、現地確認したところ、とてもきれいに管理されており、問題ないと思われまますので、よろしくお願いいたします。

議長 続きます、農業委員からの意見を伺いたいと思います。5番委員お願いします。

農業委員 5番 現地確認をしたところ、この辺一帯はサカキの栽培が行われており、周辺環境もよく、今回更新ということで今後もサカキの栽培を継続して行うとのこと。問題ないと思いますので、よろしくお願いします。

議長 議案第1号番号3の案件につきまして、ご意見等ございましたら伺って参りますがいかがでしょうか。

《意見等なし》

...無いようでしたら事務局は退出された委員に自席に戻られるよう伝えてください。

...【委員1名入場・着席】...

議長 はい。ではほかにご意見等はございますか。

...無いようでしたら議案第1号1番・2番・3番に関しまして、承認することにご異議ございませんか。

《異議なしの声多数》

議長 異議なしと認め、議案第1号については原案どおり承認することに決しました。